

REFUNDIDO DE PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LA PALMA DEL CONDADO
CATÁLOGO DE EDIFICIOS, ELEMENTOS Y ESPACIOS DE INTERÉS

BODEGA MORALES

REFUNDIDO DE PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LA PALMA DEL CONDADO
CATÁLOGO DE EDIFICIOS, ELEMENTOS Y ESPACIOS DE INTERÉS

DENOMINACIÓN: Bodega Morales
DIRECCIÓN: Carretera de La Palma a Berrocal
NÚMERO CATASTRAL: 67140001QB1461S

NÚMERO DE CATALOGO 004

LOCALIZACIÓN Y CONTEXTO URBANO



CONTEXTO URBANO

Se localiza al Norte de la Estación de Ferrocarril en el lado occidental de la carretera a Berrocal. Conjunto Industrial compuesto de diversas naves y volúmenes que configuran un enclave de gran impacto.

REFUNDIDO DE PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LA PALMA DEL CONDADO
CATÁLOGO DE EDIFICIOS, ELEMENTOS Y ESPACIOS DE INTERÉS

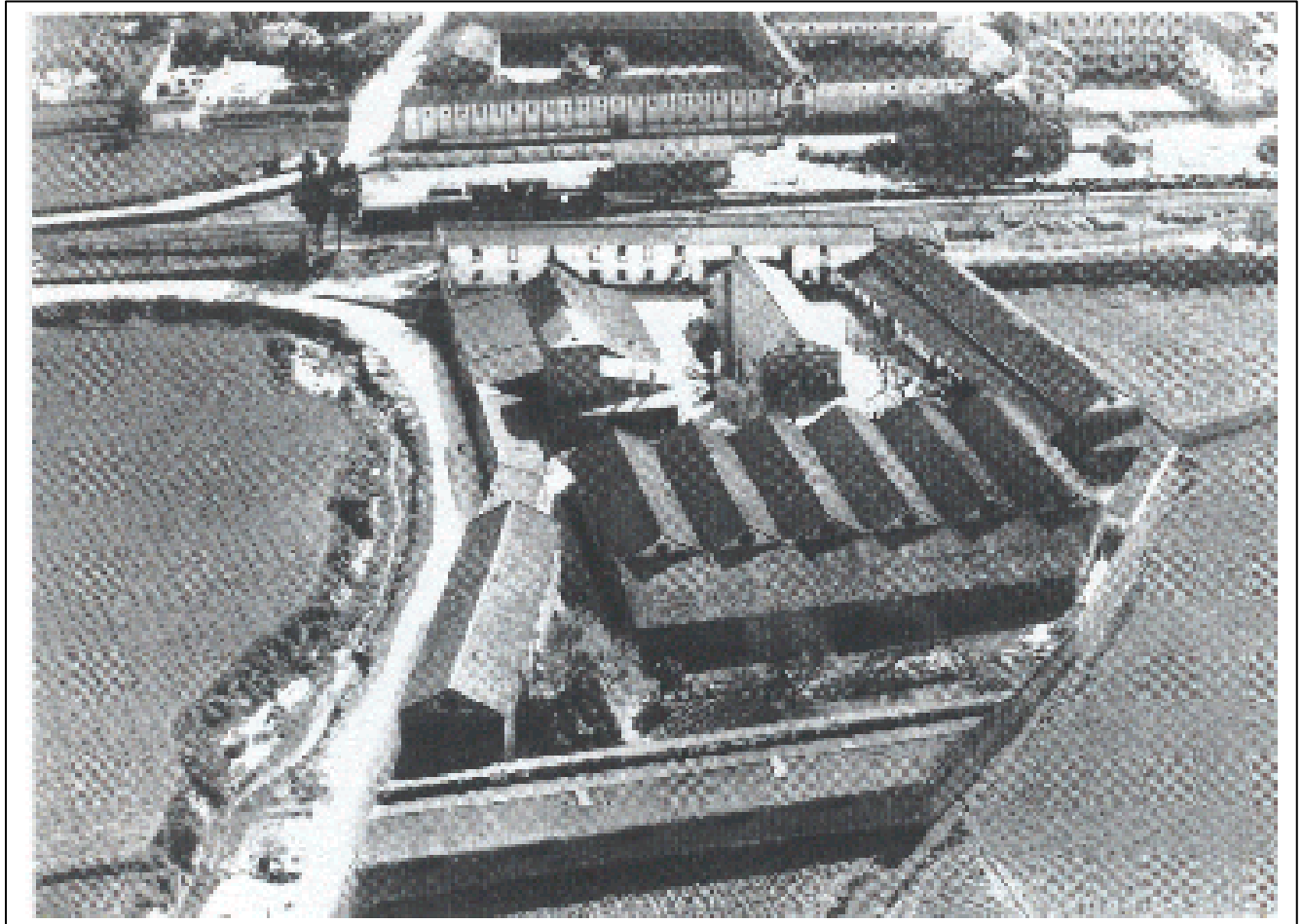
DENOMINACIÓN: Bodegas Morales.

DIRECCIÓN: Carretera de la Palma a Berrocal.

NÚMERO CATASTRAL: 67140001QB1461S

NÚMERO DE CATALOGO 004

DATOS SOBRE EL EDIFICIO



Fotografía Histórica

INFORMACIÓN SOBRE EL EDIFICIO

ANTIGÜEDAD Y USO ORIGINARIO

Época de construcción. 1889.

Reformas

Uso originario: Elaboración y almacenamiento de vinos y alcoholes.

Uso Sucesivo:

CONDICIONES DE USO Y OCUPACIÓN ACTUAL

ELEMENTOS ALTERADOS O INADECUADOS

AUTOR Y ESTILO ARQUITECTÓNICO

Carlos M. Morales. Arquitectura Industrial

FORMA DE PROPIEDAD

Privada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Buen estado

Deterioro ligero

Deterioro medio

Deterioro extremo.

REFUNDIDO DE PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LA PALMA DEL CONDADO
CATÁLOGO DE EDIFICIOS, ELEMENTOS Y ESPACIOS DE INTERÉS

DENOMINACIÓN: Bodegas Morales.

DIRECCIÓN: Carretera de la Palma a Berrocal.

NÚMERO CATASTRAL: 67140001QB1461S

NÚMERO DE CATALOGO 004

NORMATIVA DE PROTECCIÓN

GRADO DE PROTECCIÓN

UNO.

NORMATIVA DE USO.

Mantenimiento obligatorio del uso actual.

Admisión de cambios de uso o nuevo uso.

USOS ADMISIBLES:

Industrial, terciario, hotelero.

ELEMENTOS INADECUADOS DE ADAPTACIÓN OBLIGATORIA

PROPUESTA DE ACTUACIÓN MUNICIPAL

Propuesta de Ejecución de Obras de Conservación. (artículo 155 LOUA)

Propuesta de Orden de Obras de Adecuación de la Configuración Exterior, de carácter ordinario.

Propuesta de Orden de Obras de Adecuación de la Configuración Exterior, de carácter extraordinario.

Propuesta de Orden de Demolición de la Edificación.

Gestiones Municipales para la adquisición pública del Edificio.

Otras.

OBSERVACIONES.